

# **BANDO- DISCIPLINARE**

**GARA N° 13/2018**

**PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURA  
OPERATIVA DELLA CTP SPA ALL'INTERNO DELL'AREA P.I.P. DEL  
COMUNE DI MARUGGIO (TA)**

**CIG N° 742482241F1**

1

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.6 PUNTO a) DEL  
CAPITOLATO DI GARA  
DATA ..... Firma.....

## INDICE

• <b>Articolo. 1</b>	<b>Oggetto</b>
• <b>Articolo. 2</b>	<b>Documentazione</b>
• <b>Articolo. 3</b>	<b>Criterio di aggiudicazione</b>
• <b>Articolo. 4</b>	<b>Soggetti Ammessi</b>
• <b>Articolo. 5</b>	<b>Modalità di presentazione dell'offerta</b>
• <b>Articolo. 6</b>	<b>Documentazione Amministrativa</b>
• <b>Articolo. 7</b>	<b>Offerta Economica</b>
• <b>Articolo. 8</b>	<b>Recapito Plichi</b>
• <b>Articolo. 9</b>	<b>Condizioni di Aggiudicazione</b>
• <b>Articolo. 10</b>	<b>Modalità di Espletamento</b>
• <b>Articolo. 11</b>	<b>Modalità di Esecuzione e Tempi di Consegna</b>
• <b>Articolo. 12</b>	<b>Perfezionamento del Contratto</b>
• <b>Articolo. 13</b>	<b>Disciplina, Oggetto e Durata del Contratto</b>
• <b>Articolo. 14</b>	<b>Subappalto</b>
• <b>Articolo. 15</b>	<b>Oneri E Obblighi A Carico Della Ditta Aggiudicataria</b>
• <b>Articolo. 16</b>	<b>Penali</b>
• <b>Articolo. 17</b>	<b>Parte Economica del Contratto</b>
• <b>Articolo. 18</b>	<b>Risoluzione ex Art. 1456 C.C.</b>
• <b>Articolo. 19</b>	<b>Rimborso Spese Di Pubblicazione A Carico Dell'aggiudicatario</b>
• <b>Articolo. 20</b>	<b>Spese per la Stipula del Contratto</b>
• <b>Articolo. 21</b>	<b>Clausola Di Mediazione E Foro Competente</b>

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.6 PUNTO a) DEL  
CAPITOLATO DI GARA  
DATA ..... Firma.....

## PREMESSA

Per il giorno 16/04/2018 alle ore 10.00, la CTP S.p.A., in esecuzione del provvedimento del CdA n. 27 del 06.02.2018, indice procedura aperta, ai sensi dell'articolo 123 del D.lgs 50/2016 per la realizzazione di una struttura operativa nell'area PIP del Comune di Maruggio, con un importo complessivo a base d'asta di € 705.000,00 oltre IVA così composto:

- Importo totale lavori "a corpo" soggetto a ribasso € 685.000,00 oltre IVA
- Oneri per la sicurezza non suscettibili di ribasso € 20.000,00 oltre IVA.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Vito Marinelli Tel.099/7324208, n. fax 099/7324223.

I quesiti ed i chiarimenti relativi alla gara potranno essere richiesti per iscritto, in lingua italiana, all'indirizzo e-mail [ctpspa@pec.ctptaranto.eu](mailto:ctpspa@pec.ctptaranto.eu) entro e non oltre 7 giorni antecedenti il termine della presentazione dell'offerta. Le risposte ai quesiti proposti che, a giudizio della CTP Spa, siano ritenute di portata e interesse generale, saranno comunicate a tutte le concorrenti tramite la pubblicazione sul sito internet [www.ctptaranto.com](http://www.ctptaranto.com) alla sezione "Bandi" almeno 5 giorni prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta

## Art. 1 - OGGETTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento per la realizzazione di una struttura operativa della CTP da adibire a deposito autobus all'interno dell'area PIP del Comune di Maruggio.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato speciale, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi; trova sempre applicazione l'articolo 1374 del codice civile

## Art. 2 - DOCUMENTAZIONE

La documentazione di gara comprende:

- Bando - Disciplinare di gara;
- Capitolato speciale d'appalto;
- elaborati vari;
- prospetto offerta economica " Allegato A "

Tutta la documentazione di gara è disponibile in forma gratuita sul sito [www.ctptaranto.com](http://www.ctptaranto.com) .

3

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.6 PUNTO a) DEL CAPITOLATO DI GARA

DATA .....

Firma.....

### Art. 3 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo totale al netto di I.V.A fermo restando quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs 50/2016, in ordine alla verifica delle offerte anormalmente basse.

Il contratto di appalto verrà stipulato con corrispettivo a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, lett. dddd) del D.Lgs. n. 50/2016. Trattandosi di appalto a corpo si precisa sin da ora che il computo metrico estimativo non fanno parte del contratto ed è estraneo ai rapporti negoziali. L'importo del contratto, come determinato in sede di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità.

L'elemento di valutazione sarà dato dell'importo complessivo riportato in calce al prospetto offerta "Allegato A" fermo restando quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs 50/2016, in ordine alla verifica delle offerte anormalmente basse.

La CTP SpA, a proprio insindacabile giudizio, potrà stabilire l'aggiudicazione della presente gara anche in presenza di una sola offerta valida o non aggiudicarla affatto qualora nessuna dovesse essere giudicata conveniente o dovessero emergere vizi di procedura. Il tutto senza che le ditte partecipanti abbiano nulla a pretendere.

Nel caso in cui due o più concorrenti facessero identica offerta si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23/05/1924 N° 827;

### Art. 4 - SOGGETTI AMMESSI

Possono partecipare alla presente procedura i soggetti di cui agli art. 45 e 48 Del DLgs 50/2016. Al momento della presentazione l'impresa partecipante deve essere in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG1 classifica II o superiore, attestazione SOA per la categoria OG11 - classifica I o superiore attestazione SOA per la categoria OG3 - classifica I o superiore. Per la sola categoria OG3 la ditta partecipante può avvalersi del requisito posseduto da altro soggetto, presentando, unitamente alla documentazione amministrativa, tutta la documentazione prevista all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

Non possono partecipare alla gara ditte che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, c.c. sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Si specifica che l'offerta può essere presentata da una impresa singola o da raggruppamento temporaneo di operatori economici di tipo verticale; l'eventuale raggruppamento è integralmente sottoposto alle disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2006.

### Art. 5 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare alla gara le ditte interessate, in possesso dei requisiti previsti nel presente bando di gara, dovranno far pervenire - entro le ore 13,00 del giorno 12/04/2018 apposito plico intestato e chiuso. Il plico dovrà essere sigillato con apposizione di timbro o firma del legale rappresentante ed apposizione di nastro adesivo

4

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.6 PUNTO a) DEL  
CAPITOLATO DI GARA  
DATA ..... Firma.....

trasparente o ceralacca sui lembi di chiusura. Tale plico potrà essere inviato a mezzo raccomandata postale A.R. o a mezzo corriere o consegnato a mano presso l'Ufficio Segreteria della CTP s.p.a. - Via del Tratturello Tarantino, 5/7 - 74123 TARANTO, che ne rilascerà ricevuta.

Il plico, sul quale dovrà chiaramente risultare la scritta: " **Gara N. 13/2018 - REALIZZAZIONE DI STRUTTURA OPERATIVA DELLA CTP ALL'INTERNO DELL'AREA P.I.P. DEL COMUNE DI MARUGGIO (TA) CIG N° 742482241F1** " dovrà contenere le seguenti due buste intestate e sigillate con le stesse modalità del plico:

una busta contrassegnata con la scritta "Documentazione Amministrativa";

una busta contrassegnata con la scritta "Offerta Economica";

Le prescrizioni del presente articolo sono da intendersi tutte a pena di esclusione dalla gara.

### **Art. 6 - Documentazione Amministrativa**

La busta contrassegnata con la scritta "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dovrà contenere:

- a) copia del presente bando d'oneri recante, in ogni pagina, in calce e nella forma specifica di cui agli artt. 1341-1342 cc, la sottoscrizione del legale rappresentante. Tale sottoscrizione è da intendersi apposta, condizionatamente all'aggiudicazione della gara e senza ulteriori formalità da espletarsi all'avverarsi dell'evento, per il perfezionamento contrattuale, salvo quanto previsto al successivo art. 12.
- b) Dichiarazione sostitutiva di certificazione, redatta ai sensi del DPR n.445/2000 e sottoscritta dal legale rappresentante, da cui si evinca il n. di iscrizione al registro delle imprese, le generalità del/i legali rappresentanti nonché l'attività esercitata dalla ditta che deve risultare coerente con l'oggetto della presente gara.
- c) Copia dell'attestazione per la categoria OG1 classifica II o superiore, attestazione SOA per la categoria OG11 - classificata I o superiore, attestazione SOA per la categoria OG3 - classifica I o superiore ;
- d) Attestazione del versamento della "cauzione provvisoria", a garanzia dell'offerta, rilasciata con le modalità e contenuti di cui all'art. 93 del D.lgs. 50/2016, pari al 2% dell'importo previsionale.

Nel caso di offerta riferita a più lotti il versamento della cauzione provvisoria sarà pari alla somma degli importi riferiti ai singoli lotti.

La garanzia deve essere presentata in una delle seguenti forme:

- o in contanti, esclusivamente mediante bonifico bancario, con l'indicazione della causale, sul conto corrente bancario n° 1117814, ABI 01030 - CAB 15810, presso il Monte dei Paschi di Siena filiale n° 10 di Taranto - cod. IBAN IT 47 L 01030 15810 000001117814;
- o mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 01/09/1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

5

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.6 PUNTO a) DEL CAPITOLATO DI GARA

DATA .....

Firma.....

Tale garanzia dovrà avere validità minima di 180 giorni dalla data di apertura dei plichi e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice Civile e la sua operatività entro 15 giorni dalla semplice richiesta scritta della CTP spa. L'importo della garanzia potrà essere ridotto del 50% qualora il concorrente sia in possesso della certificazione prevista dall'art 93, comma 7, del D. Lgs. N. 50/2016.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30% anche cumulabile con la riduzione di cui sopra, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del Regolamento (CE) n° 1221/2001, o del 20% per gli operatori economici in possesso di certificazione ambientale, ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15% per gli operatori economici in possesso di certificazione UNI EN ISO 14064-1 o UNI ISO/TS 14067.

Per fruire dei benefici, di cui sopra, la cauzione dovrà essere corredata da una dichiarazione, successivamente verificabile, sottoscritta dal Titolare/Legale Rappresentante della Ditta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso della suddetta certificazione.

Per le ditte non aggiudicatrici la garanzia provvisoria sarà svincolata nel termine di trenta giorni dall'intervenuta aggiudicazione, ad eccezione della seconda migliore offerente la cui garanzia sarà svincolata a seguito della stipula del contratto con la ditta aggiudicataria;

La ditta aggiudicataria prima della stipula del contratto dovrà produrre, ai sensi dell'art. 103 D.lgs.50/2016, "cauzione definitiva" a garanzia della corretta esecuzione del contratto, con le stesse modalità e contenuti di cui sopra, per un importo pari al 10% dell'importo complessivo di aggiudicazione.

La garanzia definitiva sarà svincolata, in assenza di eventuali contenziosi, al termine del contratto, previa richiesta scritta della ditta aggiudicataria.

- e) Attestazione del versamento del contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (le modalità del pagamento sono rilevabili dal sito internet [www.autoritalavoripubblici.it](http://www.autoritalavoripubblici.it)).
- f) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (con allegata fotocopia di un documento d'identità valido), resa e sottoscritta dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con cui si dichiara:
- 1) l'insussistenza di tutte le cause di esclusione previste all'art.80 del D.lgs.50/2016.
  - 2) Di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea, consorzio o soggetto di cui all'art. 45, comma 2 , lettere d),e),f) e g) del D.lgs 50.2016, ovvero di non partecipare simultaneamente in forma individuale ed in associazione temporanea o consorzio.
  - 3) L'indicazione delle parti di lavori e quota che intendono eventualmente subappaltare, in tal caso si applica l'art. 105 del D.lgs 50/2016: la quota parte subappaltabile dei lavori in oggetto non può eccedere il 30% dell'importo

6

**SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.6 PUNTO a) DEL CAPITOLATO DI GARA**

DATA .....

Firma.....

complessivo del contratto. Ai sensi del comma 6 del medesimo articolo , il concorrente che intende subappaltare una prestazione è obbligato ad indicare la terna di subappaltatori. Ai sensi del comma 7 del medesimo articolo l'affidatario , al momento del deposito del contratto di subappalto, trasmetterà la dichiarazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016, in capo al subappaltatore.

- 4) di essere dotata di adeguata struttura organizzativa e tecnica per il corretto espletamento dell'appalto ed essere titolare delle prescritte autorizzazioni di legge per l'esercizio di tutte le attività connesse alle prestazioni oggetto di gara;
- 5) di possedere attrezzature e macchinari conformi alle vigenti leggi, sottoposte a periodica e regolare manutenzione;
- 6) di non essersi avvalso dei piani di emersione di cui alla legge n. 383/2001 ovvero dichiarazione di essersi avvalso dei piani individuali di emersione ma che il periodo si è concluso;
- 7) che nei confronti del soggetto partecipante ovvero dei soggetti facenti parte di raggruppamenti non esistono forme di controllo, ai sensi dell'art. 2359 c.c
- 8) Il fatturato globale d'impresa dell'anno 2017, in alternativa, quello medio degli anni 2015,2016,2017 relativo a forniture analoghe a quelle oggetto di gara che deve risultare non inferiore al doppio del l'importo previsionale dell'appalto. (Per le aziende di più recente costituzione il predetto requisito potrà essere riferito anche al solo esercizio precedente l'anno d'indizione della gara, con proporzionale riduzione dell'importo relativo al fatturato del settore oggetto di gara).
- 9) Le principali prestazioni nel settore oggetto di gara, effettuati nel triennio 2015, 2016 e 2017 ed i relativi importi e committenti pubblici o privati.
- 10) che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs n. 159 del 06/09/2011;
- 11) Di essere in regola con gli obblighi relativi alla contribuzione INPS/INAIL/CASSA EDILE (D.U.R.C);
- 12) di aver preso visione delle condizioni di gara e di accettarle incondizionatamente con tutte le clausole riportate nel presente bando.
- 13) di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. Di avere altresì effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto e di accettare tutte le condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.
- 14) Di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dell'appalto, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito.
- 15) di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n.136 s.m.i..
- 16) di autorizzare la CTP S.p.A. a notificare, a tutti gli effetti di legge, le comunicazioni inerenti la presente gara, in alternativa, ai seguenti indirizzi:

7

**SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.6 PUNTO a) DEL CAPITOLATO DI GARA**

DATA .....

Firma.....

attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016, in capo al subappaltatore.

- 4) di essere dotata di adeguata struttura organizzativa e tecnica per il corretto espletamento dell'appalto ed essere titolare delle prescritte autorizzazioni di legge per l'esercizio di tutte le attività connesse alle prestazioni oggetto di gara;
- 5) di possedere attrezzature e macchinari conformi alle vigenti leggi, sottoposte a periodica e regolare manutenzione;
- 6) di non essersi avvalso dei piani di emersione di cui alla legge n. 383/2001 ovvero dichiarazione di essersi avvalso dei piani individuali di emersione ma che il periodo si è concluso;
- 7) che nei confronti del soggetto partecipante ovvero dei soggetti facenti parte di raggruppamenti non esistono forme di controllo, ai sensi dell'art. 2359 c.c
- 8) Il fatturato globale d'impresa dell'anno 2017, in alternativa, quello medio degli anni 2015,2016,2017 relativo a forniture analoghe a quelle oggetto di gara che deve risultare non inferiore al doppio del l'importo previsionale dell'appalto. (Per le aziende di più recente costituzione il predetto requisito potrà essere riferito anche al solo esercizio precedente l'anno d'indizione della gara, con proporzionale riduzione dell'importo relativo al fatturato del settore oggetto di gara).
- 9) Le principali prestazioni nel settore oggetto di gara, effettuati nel triennio 2015, 2016 e 2017 ed i relativi importi e committenti pubblici o privati.
- 10) che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs n. 159 del 06/09/2011;
- 11) Di essere in regola con gli obblighi relativi alla contribuzione INPS/INAIL/CASSA EDILE (D.U.R.C);
- 12) di aver preso visione delle condizioni di gara e di accettarle incondizionatamente con tutte le clausole riportate nel presente bando.
- 13) di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. Di avere altresì effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto e di accettare tutte le condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.
- 14) Di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dell'appalto, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito.
- 15) di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n.136 s.m.i..
- 16) di autorizzare la CTP S.p.A. a notificare, a tutti gli effetti di legge, le comunicazioni inerenti la presente gara, in alternativa, ai seguenti indirizzi:  
 Postale.....  
 e-mail ..... pec  
 numero fax.....

7

**SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.6 PUNTO a) DEL CAPITOLATO DI GARA**

DATA .....

Firma.....

Postale.....  
e-mail ..... pec  
numero fax.....

**Le predette dichiarazioni potranno essere prodotte all'interno di un unico atto o di atti separati.**

Dichiarazione sostitutive di atti di notorietà (con allegate fotocopie di documenti d'identità validi), dovranno essere rese e sottoscritte dal titolare e dal direttore tecnico (se si tratta d'impresa individuale), dai soci e dal direttore tecnico (se si tratta di società in nome collettivo), dai soci accomandatari e dal direttore tecnico (se si tratta di società in accomandita semplice), dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal direttore tecnico e dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (se si tratta di altro tipo di società o consorzio) relative all'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016.

### **Art. 7 - OFFERTA ECONOMICA**

La busta contrassegnata con la scritta "**OFFERTA ECONOMICA**" dovrà contenere l'offerta economica, da formulare esclusivamente mediante compilazione, a macchina o in stampatello leggibile, di tutti gli spazi previsti nel "PROSPETTO-OFFERTA" allegato "A" accluso al presente bando. Nell'offerta i soggetti interessati devono indicare lo sconto percentuale calcolato sull'importo stimato a base d'asta totale al netto dell'IVA, escluso degli oneri di sicurezza.

Tale "prospetto - offerta" non dovrà presentare correzioni, neppure se effettuate mediante uso di correttore e successiva sovrapposizione dei dati, e dovrà essere sottoscritto, per esteso, dal legale rappresentante della ditta concorrente.

A parità di offerta si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23/05/1924 n.827.

L'offerta, impegnativa per i concorrenti per almeno 180 gg, saranno considerate proposte irrevocabili ai sensi degli artt. 1329 e 1331 c.c..

Offerte proposte in maniera incompleta, indeterminata o sottoposte a condizioni aleatorie, non espressamente previste nel presente bando, saranno escluse dalla gara.

### **Art. 8 - RECAPITO PLICHI**

LA CTP S.p.A. S.p.A. non è responsabile di mancati recapiti in tempo utile del plico contenente l'offerta economica e la documentazione richiesta. Non sarà riconosciuto alcun diritto di rimborso delle spese eventualmente sopportate dai concorrenti per partecipare alla gara, anche se riconosciuti provvisoriamente aggiudicatari.

L'offerta non sarà presa in considerazione qualora pervenga oltre il termine di apertura della gara, anche se aggiuntiva o modificativa di altra pervenuta nei termini.

### **Art. 9 - CONDIZIONI DI AGGIUDICAZIONE**

La gara potrà essere aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida o non essere aggiudicata affatto qualora nessuna offerta dovesse essere ritenuta congrua o

8

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.6 PUNTO a) DEL CAPITOLATO DI GARA  
DATA ..... Firma.....

conveniente o dovessero emergere vizi di procedura o ragioni di pubblico interesse comportanti variazioni rispetto agli obiettivi perseguiti.

L'eventuale scelta della CTP S.p.A. di non procedere all'aggiudicazione in ragione quanto innanzi non è sindacabile dalle imprese partecipanti che, a tal riguardo, non sono legittimate a pretendere indennizzi e/o risarcimenti a qualsiasi titolo. La sola presentazione dell'offerta comporta, in caso di aggiudicazione, la totale ed integrale accettazione di tutte le condizioni riportate nel presente bando di gara e relativi allegati, nessuna esclusa. Decorsi infruttuosamente 180 giorni dalla data di esperimento della gara, i concorrenti avranno facoltà di svincolarsi dalla offerta stessa a mezzo di comunicazione scritta.

L'aggiudicazione sarà notificata con raccomandata A.R. o a mezzo telefax o con posta certificata. La stessa diverrà efficace solo a seguito dell'acquisizione, a cura della CTP, di esito positivo delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta antimafia, di D.U.R.C. regolare, in corso di validità, e dei dati inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge n. 136/2010 s.m.i..

La CTP S.P.A. si riserva di acquisire la documentazione probatoria di tutte le dichiarazioni sostitutive presentate in gara dalla ditta aggiudicataria ed, in subordine, dalla ditta seconda migliore offerente.

#### **Art. 10 – MODALITA' DI ESPLETAMENTO**

Alle ore 10:00 del giorno 16/04/2018, presso la sede della CTP la Commissione giudicatrice, previo accertamento dell'osservanza delle modalità di presentazione dei plichi (data, ora di arrivo, integrità ed indicazione dell'oggetto dell'appalto), procederà all'apertura di quelli che risulteranno corrispondenti alle modalità prescritte. In prosieguo della seduta la Commissione passerà all'apertura e all'esame della prima busta contrassegnata con la scritta "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" per accertare la corrispondenza dei documenti presentati a tutte le prescrizioni del capitolato di gara.

Successivamente la Commissione passerà, per le sole ditte concorrenti risultate in regola con la documentazione, all'apertura e all'esame della seconda busta contrassegnata con la scritta "OFFERTA ECONOMICA", onde pervenire all'aggiudicazione provvisoria della gara.

Alla seduta potranno partecipare i rappresentanti legali delle imprese concorrenti o loro delegati. La sola presentazione dell'offerta comporta, in caso di aggiudicazione, la totale ed integrale accettazione di tutte le condizioni riportate nel presente bando di gara e relativi allegati, nessuna esclusa.

#### **Art. 11 – MODALITÀ DI ESECUZIONE E TEMPI DI CONSEGNA**

L'esecuzione dei lavori ha inizio dopo la stipula del formale contratto, in seguito a consegna, risultante da apposito verbale, da effettuarsi non oltre 45 giorni dalla predetta stipula, previa convocazione dell'esecutore.

9

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.6 PUNTO a) DEL CAPITOLATO DI GARA

DATA .....

Firma.....

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 270 (duecentosettanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

### **Art. 12 – PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO**

Per il perfezionamento del contratto già sottoscritto in chiave condizionata, l'impresa aggiudicataria, senza bisogno di firmarlo nuovamente, dovrà far pervenire, entro il termine che sarà comunicato, a pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima e perdita della cauzione provvisoria, i documenti sotto riportati accompagnati da nota/distinta di trasmissione degli stessi a firma del legale rappresentate:

- a) Prova di avvenuta costituzione della "garanzia definitiva" con le modalità e nelle forme previste all'art.6, lett. d). Con il perfezionamento del contratto sarà svincolata la cauzione provvisoria costituita per la partecipazione alla gara.
- b) I dati inerenti alla tracciabilità dei flussi finanziari.
- c) La nota di aggiudicazione sottoscritta, per accettazione, dal legale Rappresentante. La sottoscrizione di tale nota, previo assolvimento dei punti a) e d) di cui sopra, segnerà il definitivo passaggio dalla forma condizionata al perfezionamento del contratto per adesione destinato a regolare lo svolgimento del rapporto tra la CTP e la Ditta aggiudicataria.

### **Art. 13 – DISCIPLINA, OGGETTO E DURATA DEL CONTRATTO**

Il contratto è disciplinato dalle seguenti fonti elencate in chiave gerarchica:

- a) clausole del presente bando di gara e relativi allegati;
- b) offerta dell'impresa aggiudicataria;
- c) D.Lgs. 50/2016
- d) codice civile ed altre disposizioni normative già emanate in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni di cui ai precedenti punti a) ,b) e c);

L'oggetto del contratto è costituito dall'affidamento per la realizzazione di una struttura operativa della CTP da adibire a deposito autobus all'interno dell'area PIP del Comune di Maruggio, così come descritto nel presente bando-disciplinare di gara nonché nel capitolato speciale d'appalto, da cui deriva il perfezionamento del relativo rapporto contrattuale tra la CTP e la ditta aggiudicataria.

La durata del contratto è prevista in 270 giorni a fare data dal perfezionamento dello stesso.

Nel corso della validità del contratto non saranno ammesse variazioni dei prezzi offerti.

### **Art. 14 –SUBAPPALTO**

L'esecuzione delle opere oggetto dell'appalto è direttamente ed esclusivamente affidata all'Appaltatore, il quale può a sua volta affidarla a terzi purché vengano rispettate le

10

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.6 PUNTO a) DEL CAPITOLATO DI GARA

DATA .....

Firma.....

prescrizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 e le prescrizioni previste dal Capitolato speciale d'appalto.

Ai sensi del disposto dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, l'affidamento in subappalto, di qualsiasi opera, può essere autorizzato solo se l'impresa aggiudicataria abbia indicato, all'atto dell'offerta, i lavori che intende subappaltare.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori. I pagamenti verranno effettuati, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

### **Art. 15- ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELLA DITTA AGGIUDICATARIA**

Saranno a carico della ditta aggiudicataria , altresì, i seguenti oneri, obblighi e responsabilità:

- a. Eseguire le lavorazioni oggetto dell'appalto secondo quanto previsto dal presente disciplinare nonché nel Capitolato speciale d'appalto;
- b. Si impegna inoltre ad ottemperare e a far rispettare al proprio personale tutte le norme inerenti la sicurezza, prevenzione infortuni ed igiene del lavoro, ai sensi del T.U. sulla sicurezza 81/2008, assumendosi quindi tutte le responsabilità dell'adempimento delle norme vigenti in materia ed esonerando, di conseguenza, la CTP spa da ogni e qualsiasi responsabilità in merito, sia di origine contrattuale che extra-contrattuale; tali obblighi sono da intendersi validi anche per norme entrate in vigore dopo il conferimento dell'appalto. A tal fine, dichiara di possedere attrezzature e macchinari conformi alle vigenti leggi, sottoposte a periodica e regolare manutenzione. La Ditta aggiudicataria è inoltre obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Gli eventuali maggiori oneri derivanti dall'osservanza delle norme e/o prescrizioni tecniche, resteranno ad esclusivo carico della ditta aggiudicataria che non potrà, pertanto, avanzare pretese di alcun genere nei riguardi della CTP SpA.

- c. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 103, c.7 del D.Lgs. n.50/2016 l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto e in ogni caso almeno 10 (dieci) giorni prima della data prevista per la consegna dei lavori, a produrre una polizza di assicurazione che tenga indenne l'amministrazione committente da tutti i rischi di esecuzione e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.
- d. Le garanzie assicurative contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati devono coprire tutti i danni subiti dall'amministrazione committente. Le

11

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.6 PUNTO a) DEL CAPITOLATO DI GARA

DATA .....

Firma.....

stesse dovranno essere stipulate secondo quanto previsto e specificamente indicato all'art 36 del Capitolato speciale d'appalto della presente gara;

- e. Le garanzie di cui al presente paragrafo, prestate dall'appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Se l'appaltatore è un raggruppamento temporaneo o un consorzio ordinario di concorrenti, giusto il regime delle responsabilità solidale disciplinato dall'art.48, c.5, del D.Lgs. 50/2016, la garanzia assicurativa è prestata dall'impresa mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti raggruppati o consorziati.

### **Art. 16 – PENALI**

1. In caso di inosservanza dei termini di ultimazione dei lavori la ditta appaltatrice sarà assoggetta al pagamento di una penale pari ad € 50,00 (cinquanta) al giorno;
2. La penale, nella stessa misura di cui sopra, trova applicazione anche in caso di ritardo:
  - a) nell'inizio dei lavori rispetto alla data fissata dalla DL per la consegna degli stessi ;
  - b) nell'inizio dei lavori per mancata consegna o per inefficacia del verbale di consegna imputabili all'appaltatore che non abbia effettuato gli adempimenti prescritti;
  - c) nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dalla DL;
  - d) nel rispetto dei termini imposti dalla DL per il ripristino di lavori non accettabili o danneggiati.
  - e) In ogni casistica specificatamente prevista all'art. 18 del Capitolato speciale d'appalto.

Le penali verranno trattenute in fase di liquidazione delle fatture o sulla cauzione che dovrà essere immediatamente reintegrata.

L'importo complessivo delle penali determinate ai sensi dei punti 1 e 2 non può superare il 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale;

Qualora il ritardo risulti tale da compromettere il regolare svolgimento delle opere, sarà facoltà della CTP Spa provvedere ad affidare l'appalto ad altra ditta addebitando all'appaltatore inadempiente, oltre la penale prevista, anche l'eventuale—maggior spesa sostenuta.

L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

A seguito di ripetute inadempienze contrattuali la CTP, a suo insindacabile giudizio, potrà rescindere anticipatamente il contratto e la cauzione definitiva verrà incamerata dall'azienda.

E' comunque fatta salva la facoltà della CTP alla risoluzione del contratto.

12

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.6 PUNTO a) DEL CAPITOLATO DI GARA  
DATA .....

Firma.....

## **Art. 17 – PARTE ECONOMICA DEL CONTRATTO**

La parte economica del presente appalto è disciplinata del Capitolato speciale di appalto con particolare riferimento a quanto specificato al capo 5 " DISCIPLINA ECONOMICA ".

## **Art. 18– RISOLUZIONE EX ART. 1456 CC**

Fatte salve le cause di risoluzione del contratto previste dalla vigente legislazione, la CTP potrà procedere alla risoluzione unilaterale del contratto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., a proprio insindacabile giudizio, nei seguenti specifici casi:

- accertamento di dichiarazioni sostitutive rese in maniera falsa od omissiva;
- esito negativo delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta antimafia;
- mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 legge 163/2010;
- acquisizione di D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva) irregolare;
- mancato reintegro della cauzione definitiva ogni volta che su di essa la CTP abbia operato prelevamenti in seguito alla applicazione delle clausole previste nel disciplinare e nel capitolato speciale d'appalto.

In caso di risoluzione la CTP potrà incamerare l'intero deposito cauzionale salvo il diritto al risarcimento di danni ulteriori e fatto comunque salvo il diritto della ditta fornitrice a conseguire il compenso per le prestazioni già eseguite in modo regolare.

## **Art. 19 – RIMBORSO SPESE DI PUBBLICAZIONE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

Le spese sostenute per la pubblicazione del bando sono a carico dell'aggiudicatario e saranno rimborsate alla CTP spa entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione giusto D.Lgs 50/2016. Per la presente gara tali spese vengono stimate in circa € 3.000,00 iva esclusa. In caso di mancato pagamento entro il termine di cui sopra, l'importo sarà trattenuto sui pagamenti al fornitore.

## **Art. 20 – SPESE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO**

Tutte le spese relative al presente contratto (bolli, registrazione, copie, ecc.) sono previste a carico della ditta aggiudicataria. Il contratto, tuttavia, sarà assoggettato a registrazione solo in caso d'uso.

13

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.6 PUNTO a) DEL CAPITOLATO DI GARA

DATA .....

Firma.....

## Art. 21 – CLAUSOLA DI MEDIAZIONE E FORO COMPETENTE

Ogni controversia relativa alla interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente contratto o comunque correlata a qualsiasi titolo al contratto stesso, dovrà essere preventivamente devoluta all'organismo di mediazione della Camera di Commercio di Taranto iscritta al R.O.C. del Ministero della Giustizia. In caso di prosieguo della controversia foro competente sarà quello di Taranto

Ai sensi del D.LGS. n° 196/2003 si informa che i dati forniti dalle imprese sono dalla C T P trattati per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Le imprese e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti della legge stessa. Il titolare del trattamento dei dati in questione è la C T P in persona del legale rappresentante, l'Amministratore Dott. Roberto Falcone , mentre responsabile del trattamento dei dati medesimi è il Direttore di Esercizio Dott. Vito Marinelli.

DFM

Il RUP

Dott. Vito Marinelli

L'AMMINISTRATORE UNICO  
Dott. Roberto FALCONE



14

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.6 PUNTO a) DEL CAPITOLATO DI GARA

DATA .....

Firma.....